

DOSSIER PARA DECIDIR

Un sistema para que te encuentren, te contacten y no pierdas oportunidades.

PropIAweb ayuda a negocios locales, profesionales y pymes a convertir Google, web, WhatsApp, CRM e IA aplicada en una captación más ordenada y medible.

Haz el diagnóstico online

propiaweb.com/diagnostico

EL PROBLEMA REAL

No necesitas más herramientas sueltas. Necesitas un sistema.

Muchos negocios ya reciben visitas, llamadas o mensajes, pero no tienen una estructura que convierta esa atención en oportunidades. El sistema une visibilidad, conversión y seguimiento.

01

Que te encuentren

Google Business Profile, SEO local, contenido, reseñas y señales para buscadores e IA.

02

Que te contacten

Webs, landings, llamadas a la acción, WhatsApp, formularios, reservas y presupuestos.

03

Que no se pierda nada

CRM, seguimiento, recordatorios, mensajes y automatizaciones aplicadas solo donde aportan valor.

FACTORYOS

Primero el diagnóstico; después, el sistema mínimo que funciona.

El objetivo no es vender una web, una campaña o una automatización aislada. Es detectar dónde se pierden clientes o tiempo y construir primero la pieza que más impacto puede tener.

01

Diagnóstico

Situación actual, dolor principal, prioridad comercial.

02

Sistema mínimo

Google, web, WhatsApp, CRM o automatización según el caso.

03

Medición

Llamadas, formularios, WhatsApp, presupuestos y oportunidades.

04

Mejora

continúa

Optimización y aplicación de IA cuando crea valor real.

PRUEBA SOCIAL

Experiencia publicada con negocios reales.

Estos ejemplos se presentan como experiencia y casos publicados. Los resultados concretos dependen del punto de partida, sector, capacidad comercial y seguimiento del cliente.

CARPINTERÍA DE ALUMINIO

Aluminios Fabián

SEO local, posicionamiento y captación recurrente.

aluminiosfabian.com

INSTALACIONES · MARESME

Instalaciones Maresme

Más presupuestos, mejor posicionamiento y comunicación local.

instalacionesmaresme.com

INMOBILIARIO

Domus360

Modelo de negocio, SEO y captación inicial de leads.

domus360.es

MARCA PERSONAL

Nico Lamarlere

Presencia digital, autoridad y generación de oportunidades.

nicolamarlere.com

CASOS DE USO

Situaciones en las que suele encajar PropIAweb.

- No apareces bien en Google. La primera mejora es visibilidad local y ficha profesional.
- Recibes WhatsApps pero no los sigues. CRM, recordatorios y plantillas para no perder oportunidades.
- Tu equipo pierde horas manuales. Automatizaciones concretas para presupuestos, reportes o mensajes.
- Tu web no genera confianza. Hay que ordenar oferta, prueba, llamadas a la acción y contacto.
- Necesitas leads ahora. Landing, tracking, Google/Ads y seguimiento comercial.
- Quieres aplicar IA con sentido. Diagnóstico, priorización, agente o software según impacto real.

ESCALERA DE PRODUCTO

Productos y servicios de mayor a menor inversión.

HIGH LEVEL IA Agentes y asistentes AI	Agentes de AI y asistentes AI personales definidos según el proceso, las integraciones y el alcance.	A definir Pedir presupuesto
CONSIGUE MÁS CLIENTES Dominio Local	El sistema completo para vender servicios en varias ciudades y atender consultas desde la web o WhatsApp.	15-20 días 1.599 €
CONSIGUE MÁS CLIENTES Clientes Locales	Una web más completa y una landing de ventas para convertir búsquedas locales en llamadas y mensajes.	10-15 días 1.199 €
CONSIGUE MÁS CLIENTES Arranque Local	Una presencia clara para que te encuentren, entiendan lo que haces y te contacten sin intermediarios.	7-10 días 899 €

Precios sin IVA. La propuesta final se ajusta al diagnóstico, alcance, tiempos, datos disponibles y condiciones aprobadas.

SIGUIENTE PASO

Haz el diagnóstico y recibe una propuesta recomendada.

El diagnóstico cruza tu situación actual con la escalera de productos y te muestra el sistema con mejor encaje para tu caso.

propiaweb.com/diagnostico